

ИЗМЕНЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на 5-этажный 20 квартирный жилой дом по адресу:
Калужская область, Жуковский район, город Жуков, улица Ленина, д. 40/2

г. Жуков

"17" апреля 2017 года

1. Раздел «Информация о проекте строительства», пункт 12 изложить в следующей редакции:

12	Способы обеспечения обязательств Застройщика по договору участия в долевом строительстве	<p>В соответствии со ст. 13 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома, и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства.</p> <p>С момента подписания сторонами передаточного акта или иного документа о передаче объекта долевого строительства право залога, возникшее на основании Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г., не распространяется на данный объект долевого строительства.</p> <p>Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика.</p> <p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-6525/2015 от 07.04.2017 г.</p> <p>Страховщик – Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (ООО «ПРОМИНСТРАХ») ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Адрес местонахождения: 123610, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 12, пом. № 1705-1707.</p>
----	---	--

Генеральный директор

АО «Ринг Петролиум»



М.Ю. Сивцев

ИЗМЕНЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на 5-тиэтажный 20 квартирный жилой дом по адресу:
Калужская область, Жуковский район, город Жуков, улица Ленина, д. 40/3

г. Жуков

"17" апреля 2017 года

1. Раздел «Информация о проекте строительства», пункт 12 изложить в следующей редакции:

12	Способы обеспечения обязательств Застройщика по договору участия в долевом строительстве	<p>В соответствии со ст. 13 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома, и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства.</p> <p>С момента подписания сторонами передаточного акта или иного документа о передаче объекта долевого строительства право залога, возникшее на основании Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г., не распространяется на данный объект долевого строительства.</p> <p>Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика.</p> <p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-6527/2015 от 07.04.2017 г.</p> <p>Страховщик – Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (ООО «ПРОМИНСТРАХ») ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Адрес местонахождения: 123610, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 12, пом. № 1705-1707.</p>
----	---	--

Генеральный директор

АО «Ринг Петролиум»



М.Ю. Сивцев